

## Neugestaltung Park- und Festplatz An der Bleiche

**Baubeginn:** 23.09.2020

**Bauende:** 08.09.2021 (Restleistungen: 30.11.2021)

### Kosten:

- Gesamt: 1.232.291,20 EUR
- Barlachstadt Güstrow: 575.024,17 EUR
- Städtebaufördermittel: 657.267,03 EUR



### Angaben zur Bauweise:

- Gesamtfläche: ca. 9.200 m<sup>2</sup> groß, davon sind 4.400 m<sup>2</sup> reine Parkfläche
- Platz für 150 PKWs und 10 Lastfahrzeuge bis 7,5 t an Markttagen
- Doppelnutzung als Park- und Festplatz
- Trinkwasserversorgung innerhalb der Fläche durch insgesamt 4 Entnahmepunkte
- Stromversorgung durch insgesamt 5 Festplatzverteiler
- Abgrenzung bzw. Einschränkungsmöglichkeit der Parkplatzfläche durch Poller
- Bau des Parkplatzes nach TTE-System mit Pflaster -> durch das Herausnehmen der lockeren Pflastersteine besteht die Möglichkeit Zelte aufzubauen und entsprechende Pflöcke zu verankern

### Neugestaltung und Klimaanpassung:

- Verbesserte Entwässerung bei Niederschlägen sowie Verminderung der Beeinträchtigungen durch Abgas, Lärm und Spritzwasser durch die besondere Pflasterung
- Bauweise erlaubt die Versickerung von Niederschlägen in das Grundwasser

### Eingriffsregelung des Naturschutzrechts:

- Mit der Ertüchtigung des Park- und Festplatzes waren Flächenversiegelungen und Baumfällungen verbunden.
- Ein Teil des Ausgleiches erfolgte durch Baumpflanzungen. Auf der Böschung am westlichen Rand des Parkplatzes wurden 9 Feldahorn-Hochstämme (*Acer campestre*) gepflanzt. Darüber hinaus wurden mit Ergänzungspflanzungen mit 18 Moorbirken (*Betula pubescens*) Bestandslücken in den beiden wegbegleitende Baumreihen aus dieser Art südöstlich des Baufeldes geschlossen.



**Eingriffsregelung des Naturschutzrechts:** Sie soll verhindern, dass durch Bauvorhaben Natur und Landschaft einfach dauerhaft beeinträchtigt werden (zentrale Vorschriften stehen im Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG), insbes. §§ 13–18) Bei einem Bauvorhaben wird grundsätzlich eine Art Stufenfolge angewendet:  
→ Eingriff vermeiden → Unvermeidbare Beeinträchtigungen ausgleichen  
→ Wenn ein Ausgleich nicht möglich ist: Ersatz schaffen → In bestimmten Fällen: Ersatzzahlung

**Ausgleich:** Die beeinträchtigte Funktion von Natur und Landschaft wird gleichartig wiederhergestellt.

**Ersatz:** Die beeinträchtigte Funktion wird nicht unbedingt am gleichen Ort oder in exakt gleicher Art wiederhergestellt, aber gleichwertig ersetzt.

Auch Bäume, die gefällt werden, müssen nachgepflanzt werden, möglichst in der Nähe des Eingriffs.

## Blühwiese

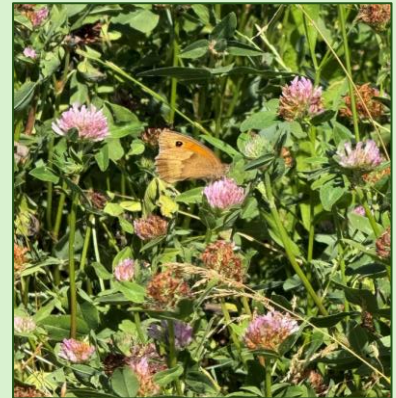
- Umstellung von Rasen zu Blühwiese 2025
- wird einmal gemäht im Jahr
- U.a. Gewöhnlicher Natternkopf, Schafsgabe, scharfer Mauerpfeffer -> alle sehr insektenfreundlich

### Blühwiesen und Klimaschutz:

- **Boden speichert Kohlenstoff:** Mehrjährige Blühwiesen entwickeln ein dichtes Wurzelwerk. Dadurch kann Kohlenstoff im Boden gebunden werden.
- **Weniger Pflege:** Im Vergleich zu intensiv gepflegten Rasenflächen müssen Blühwiesen deutlich seltener gemäht werden. Das spart Treibstoff und reduziert die damit verbundenen Emissionen.
- **Indirekter Beitrag:** Eine artenreiche Vegetation unterstützt Ökosysteme und deren Fähigkeit, Kohlenstoff zu speichern. Der Klimaschutzbeitrag einer einzelnen Blühwiese ist allerdings eher klein.

### Blühwiesen und Klimaanpassung:

- **Hitzeminderung:** Vegetation kann Flächen beschatten und durch Verdunstung zur Kühlung beitragen.
- **Wasserrückhalt:** Ein lebendiger, durchwurzelter Boden kann Regenwasser besser aufnehmen und speichern. Das kann bei Starkregen helfen und Wasser für Trockenperioden zurückhalten.
- **Schutz vor Bodenerosion:** Die Pflanzenwurzeln stabilisieren den Boden – gerade bei Starkregen oder längeren Trockenperioden.
- **Robustere Ökosysteme:** Artenreiche Wiesen bieten Lebensraum und Nahrung für Insekten und andere Tiere. Biodiversität macht Ökosysteme häufig widerstandsfähiger gegenüber Veränderungen.



Fotos aus Juni 2026



Blühwiesen schützen das Klima vor allem ein Stück weit durch Kohlenstoffspeicherung und weniger Pflegeaufwand – für die Klimaanpassung sind sie besonders interessant, weil sie Hitze, Trockenheit und Starkregen besser abpuffern können.